

Zmluva o dielo č. 01/2018

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov na uskutočnenie stavby : „Oprava chodníka v Obci Hostice“

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Kontaktná osoba :
Telefón :
Mail :
IČO :
DIČ :
Bankové spojenie :
Č. účtu :

Obec Hostice
Hlavná 158
980 04 Hostice
František Rác
0918 611 889
obec.hostice@stonline.sk
00 318 761
2021230178
OTP – Banka a.s.
SK65 5200 0000 0000 0974 8744

1.2 Zhotoviteľ :

Štatutárny zástupca :
IČO :
DIČ :
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
Telefón :
E-mail :

NEDELKA s.r.o.
Pstruša – Dolinky 419
962 12 Detva
Zapísaný v OR OS B. Bystrica v odd. Sro, vl. Č. 16202/S
p. Marek Nedelka
44662882
SK2022799658
VÚB Detva
SK19 0200 0000 0025 8556 5451
0904 993 266
nedelkasro@gmail.com

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov prieskumu trhu pre zákazku s nízkou hodnotou v súlade s § 5 ods. 4 a § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov Dohodli sa, že zhotoviteľ zhotoví a objednávateľ odoberie dielo v rozsahu a podľa podmienok tejto zmluvy.

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať stavebné práce v rozsahu , cene a termínoch podľa súpisu prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2.2 Východiskové údaje

Názov stavby : „Oprava chodníka v Obci Hostice“

Miesto stavby:

Investor : **Obec Hostice**

Termín stavby :

Začiatok stavby : **30.07.2018**

Ukončenie stavby : **31.08.2018**

2.3 Zmena rozsahu zákazky je možná pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa alebo zhotoviteľa k inému riešeniu predmetného diela, pričom riešenie musí byť vopred písomne odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

2.4 Zhotoviteľ pred zahájením prác menuje zástupcu na stavbe a vymedzuje jeho právomoc v zmluve , to isté platí aj pre objednávateľa.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe : „**Oprava chodníka v Obci Hostice**“

3.2 Podkladom pre uzavretie zmluvy je :

- cenová ponuka – výkaz stavebných prác

3.3 Stavbou sa rozumie zhotovenie stavebnej časti v súlade so špecifikáciou prác.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
Práce vykonávať nepretržite za účelom dodržania dohodnutého vecného a finančného plnenia
v návaznosti na zmluvný termín dokončenia prác.

3.5 Dielo bude zhotovené podľa noriem v SR .

3.6 Objednávateľ môže pred začatím prác a v priebehu realizácie diela po dohode so zhotoviteľom upraviť rozsah diela, upraviť technické riešenie stavebných objektov. Zmeny budú vykonané na základe dodatku k ZoD.

IV. ČAS PLNENIA


4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v čl. III. Tejto zmluvy v termíne :

Začiatok stavby : 30.07.2018

Ukončenie stavby : 31.08.2018

4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.3 Zhotoviteľ je povinný dielo riadne dokončené podľa zmluvy odovzdať. O odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany protokol so súpisom zistených väd a nedorobkov .



4.4 Objednávateľ sa zaväzuje , že dokončené dielo prevezme a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok .

V. CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je v zmysle článku III. Tejto zmluvy dohodnutá ako cena maximálna a je ju možno zmeniť len pri požiadavke o navyac prác.

Navrhovaná zmluvná cena bez DPH :	15 854,83 €
Sadzba DPH a výška DPH 20% :	3 170,97 €
Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH:	19 025,80 €

5.2 K zmene ceny diela môže dôjsť len v nasledovných prípadoch :

5.2.1 pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka zväčšenie alebo zmenšenie rozsahu prác, predmetného diela s odsúhlaseným poskytnutým výkazom výmer a cenou jednotlivých položiek,

5.2.2 pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávatel'a alebo zhotovitel'a k inému riešeniu predmetného diela, pričom riešenie musí byť vopred písomne odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

5.3 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávatel'a bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávatel'ovi vo výške vynaložených preukázaných nákladov a primeraného zisku.

5.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ nedodržuje kvalitu stavebných prác v zmysle STN. Neplní časový rozvrh stavebných prác, čím by bolo ohrozené ukončenie diela v stanovenom termíne. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade že objednávatel' mešká s úhradou viac ako 90 dní .

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Vykonané práce budú 1x mesačne fakturované / daňový doklad / do výšky skutočne vykonaných stavebných prác, na základe súpisu prác.

6.2 Daňové doklady a konečné faktúry sa objednávatel' zaväzuje uhradiť do 30 dní odo dňa ich doručenia . V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov, resp. nebude po stránke vecnej, alebo formálnej správne vystavená objednávatel' ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia novej faktúry resp. daňového dokladu .

VII. ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ garantuje, nesie zodpovednosť a preberá záruku za správne a kvalitné vyhotovenie stavebných prác predmetu tejto zmluvy a že počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom.
- 7.4 Záručná doba je 24 mesiacov na práce podľa tejto zmluvy mimo výrobkov, ktoré majú od výrobcu inú záručnú dobu. Táto doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu a odstránenia väd a nedorobkov.
- 7.5 Ak sa v záručnej dobe vyskytnú vady na zhotovenom diele predmete tejto zmluvy a zhotoviteľ ju uzná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 30 dní od písomného upozornenia objednávateľom túto závadu na vlastné náklady odstrániť.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s projektovou dokumentáciou.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za čistotu a poriadok na stavenisku, za škody, ktoré spôsobí mimo obvodu staveniska, ako aj za škody, ktoré spôsobí v obvode staveniska.
- 8.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi všetky povolenia, ktoré je nutné rešpektovať počas výstavby.
- 8.4 Objednávateľ zodpovedá za vytýčenie podzemných vedení v mieste styku so stavbou, podklady o existencii podzemných vedení obdrží zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska. Za prípadné poškodenie vytýčených podzemných vedení zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.5 Zhotoviteľ bude priebežne predkladať doklady o kvalite vykonaných prác.
- 8.6 Odborné miesta energií a spôsob merania bude dohodnutý pri odovzdaní staveniska.



8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred.

8.8 Na stavenisko môžu vstupovať iba oprávnení pracovníci objednávateľa, autorský dozor projektanta, stavebný úrad a ďalší zástupcovia dohodnutí v zmluve.

8.9 Ak zhotoviteľ zistí, že pre riadne realizovanie prác existujú prekážky, musí to bez meškania písomne oznámiť objednávateľovi .

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Pokuta za omeškanie so splnením povinnosti vykonať dielo v dohodnutom termíne je 0,05% za každý deň omeškania.

9.2 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry zhotoviteľ ma právo na pokutu 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

X. VYŠŠIA MOC

10.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. / vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď. /.

10.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do dvoch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiadava druhú stranu o úpravu zmluvy. Ak nedôjde k dohode má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od tejto zmluvy.

XI. ODOVZDANIE A PREVZATIE

12.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle čl. IV. tejto ZoD.

12.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania oznámiť objednávateľovi najneskôr sedem pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia, dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania.



XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnúť do živnostenského oprávnenia.

13.2 Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný riadne potvrdený a podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

13.3. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

13.4 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán.

13.5 Termín dodávky zhotoviteľ garantuje za podmienky dostatku finančných prostriedkov na strane objednávateľa a úhrady vystavených faktúr podľa zmluvy.

13.6 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

13.7 Zmluvné strany sa zaväzujú ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísať.

13.8 Táto zmluva o dielo je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.

V Hosticiach

dňa 06.08.2018

Za zhotoviteľa:

 **NEDELKA**
stavebná spoločnosť s.r.o.

Pstruša - Dolinky 419, 962 12 Detva
IČO: 44 662 882, IČ DPH: SK 2022799658

.....
Marek NEDELKA
konateľ NEDELKA s.r.o.

V Hosticiach

dňa 06.08.2018

Za objednávateľa:

OBEC
980 04 HOSTICE

.....
Bc. František RÁCZ
starosta Obce Hostice